

ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

Инструменти в подкрепа за съществуващия бизнес и привличане на нов
посредством креативните индустрии по проект CINEMA



13 април 2022 г.



Проект CINEMA

„Креативни индустрии за нови градски икономики в Дунавския регион“ (Creative industries for new urban economies in the Danube region)

CINEMA обхваща 17 институции - общини, фирми, организации, работещи в подкрепа на бизнеса, представители на творческите индустрии и академичната общност от 8 държави в Дунавския регион.

Водещ партньор: Търговско-промишлена палата на Словения

Партньори от България:
Община Габрово
Студио Комплект, София

Продължителност на проекта:
м. юли 2020 г. – м. декември 2022 г.

Три тематични направления:

- Обновяване на празни или недобре използвани застроени площи
- **Съживяване на търговията на дребно и малкия бизнес в градските центрове**
- Създаване на центрове за подкрепа на креативните индустрии



Квартал „Шести участък“ – пилотна локация

- Групова недвижима културна ценност, включена в Зона с концентрация на културно-историческо наследство;
- Смесица от възрожденска и съвременна архитектура;
- Местоположение: централна градска част; най-старият квартал на Габрово, който навремето е бил средище за търговия, занаяти и активен социален живот.



Квартал „Шести участък“ – пилотна локация

Основната ни цел:

Да оживим квартала, като създадем благоприятна среда за развитие на търговията на дребно и малкия бизнес с помощта на креативните индустрии, да обогатим района с нови търговски дейности и творчески инициативи и да го превърнем в притегателен център за жителите и посетителите на града.



Ключови обекти в кв. „Шести участък“



Дечкова къща, музеен обект
№19Б в 100 Национални туристически обекта



Туристически информационен център – Габрово
Открит 2014 г.



Нов живот за
училищна сграда,
НЧ „Будителите 2017“



Ключови обекти в кв. „Шести участък“



Ресторант
Странноприемница



Соколови къщи
хотел и ресторант



Кольовата къща



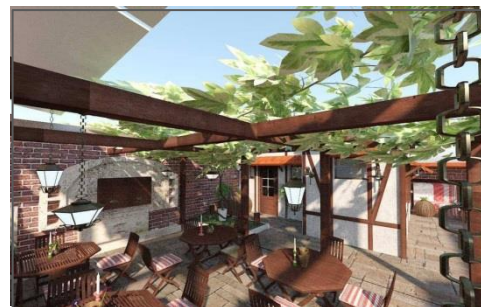
Grasshopper craft beer shop
Магазин за крафт бира



Гурме Хаус
Ресторант и стаи за гости



Пицария Темпо



Механа Старата лоза



Механа Габъра



РЕГЕНТ – Недвижими имоти



Магазин Традиция



Глинени гърнета
кафене и ресторант



Магазин за нарگیлетта



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

„Интегриран проект за изграждане на привлекателна, достъпна и зелена градска среда на гр. Габрово“ /2013 - 2016 г./



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

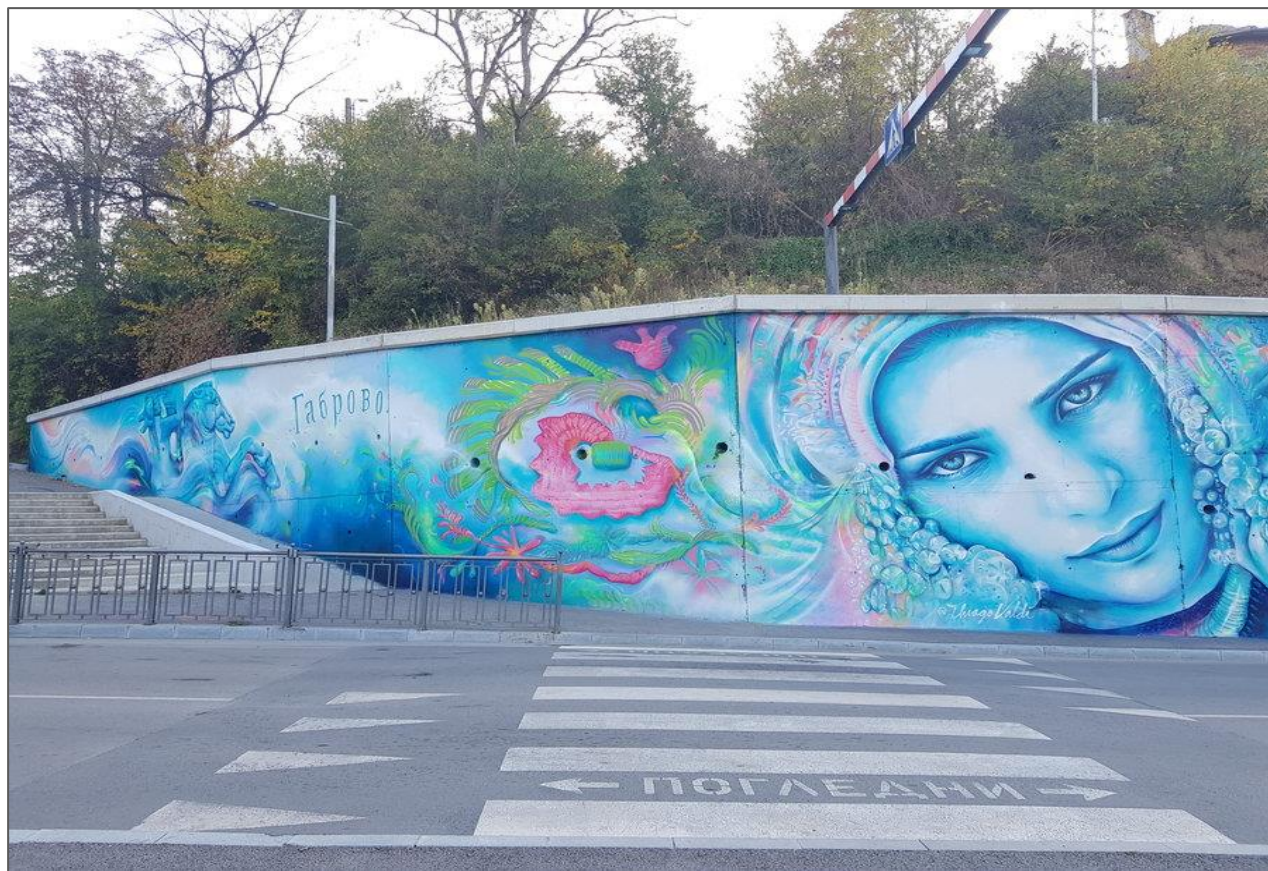
Проект „Габрово – инвестиции за изграждане на съвременна градска среда“
/2016 г. - 2019 г./

Изграждане на част от Източна градска улица - извеждане на движението от централна градска част през съществуващ тунел; оформяне на паркинги; изграждане на подпорни стени за увеличаване на габарита и обособяване на тротоари по ул. „Марин Дринов“.



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

Графити на Източна градска улица – Габрово /2019 г./



Тиаго Фуртадо, Бразилия



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

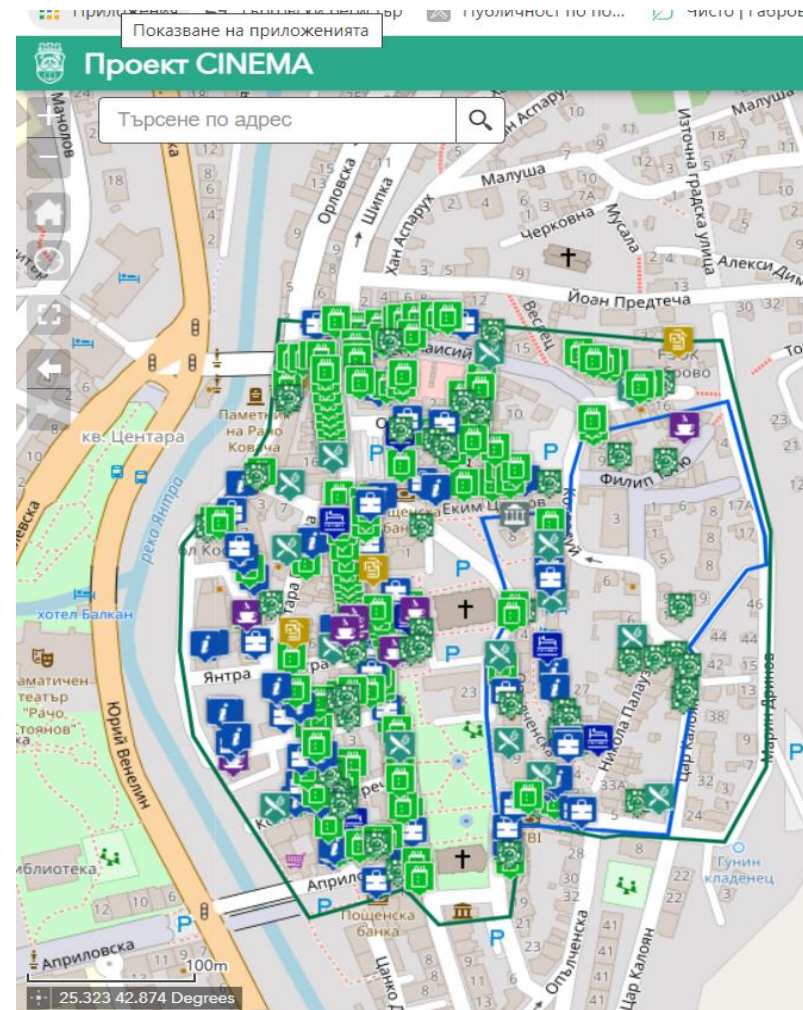
Преобразяване на електрически табла в „Шести участък“ – проект на Фондация „Габрово – преди и сега“ - 2019 г.



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“ CINEMA

<https://gishub.gabrovo.bg:3344/webappbuilder/apps/107/>

- Разработена дигитална карта на „Шести участък“ и централна градска част и маркирани различни категории обекти;
- Създаване на база данни за централната градска част и „Шести участък“ - социално-демографски показатели; икономика; търговия на дребно; сградна инфраструктура; туризъм; развитие на креативните индустрии и екосистеми в подкрепа на креативните индустрии;
- Разработен анализ на централна градска част от „СИМА КОНСУЛТИРАНЕ И УПРАВЛЕНИЕ“ ООД, Австрия, партньор по проекта.



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

CINEMA

Анкета за „Шести участък“ – местен бизнес, собственици на сгради, представители на НПО, организации в подкрепа на бизнеса, браншови организации, публични власти, креативни индустрии, други бизнеси, извън територията на „Шести участък“.

132 бр. разпратени анкети (60 бр. в „Шести участък“) – 21 бр. попълнени анкети

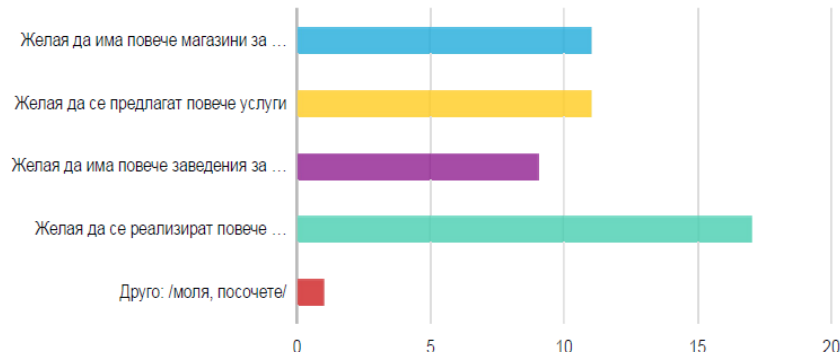
Предимства на „Шести участък“:

- централно разположение
- в непосредствена близост до пешеходната зона
- автентична атмосфера/архитектура
- запазено културно-историческо наследство

Недостатъци на „Шести участък“:

- много изоставени и неподдържани сгради
- недостатъчно паркоместа
- сложни административни процедури при строителство и ремонт на сгради
- липса на малки магазинчета и услуги, както и културен живот
- много наследници на един имот и трудно постигане на споразумение

○ 1. Какво бихте искали да се промени/подобри в кв. Шести участък в социално-икономиче...

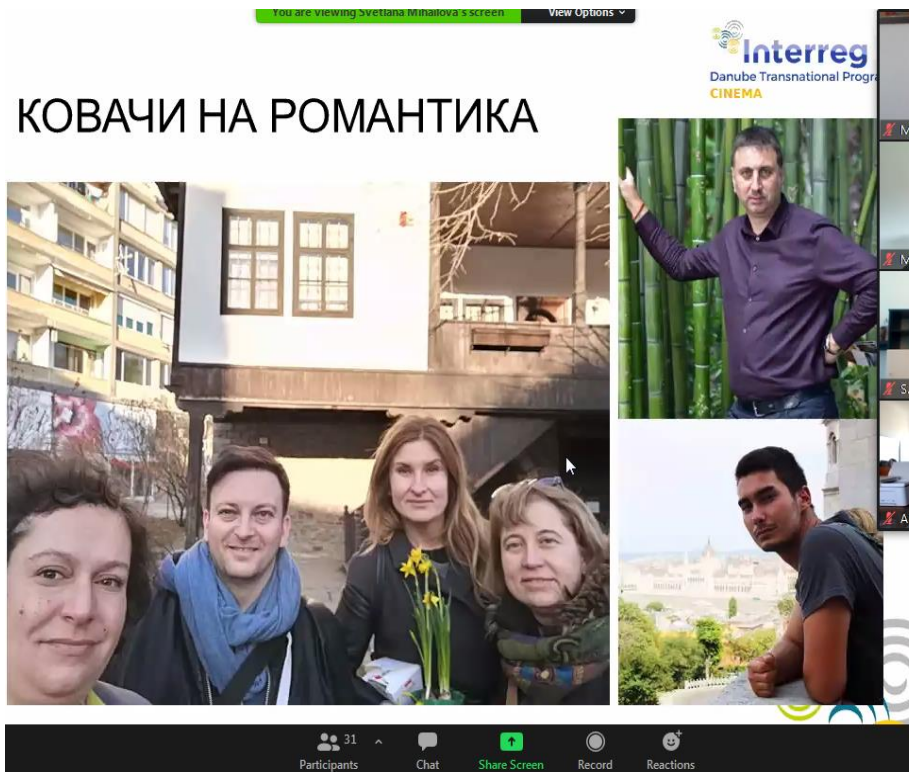


| Answers | Count | Percentage |
|--|-------|------------|
| Желая да има повече магазини за търговия на дребно | 11 | 52.38% |
| Желая да се предлагат повече услуги | 11 | 52.38% |
| Желая да има повече заведения за хранене и развлечения | 9 | 42.86% |
| Желая да се реализират повече културни/творчески мероприятия | 17 | 80.95% |
| Друго: /моля, посочете/ | 1 | 4.76% |

ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“ CINEMA

ХАКАТОН „ПРОМЯНА ЗА ШЕСТИ УЧАСТЪК В ГАБРОВО“ 23-25.02.2021 г.

КОВАЧИ НА РОМАНТИКА



ДОМ 6

ОТВЪТРЕ НАВЪН

Градско
пренареждане и
обзавеждане с
артистична
концепция;

Обособяване на
функционални зони –
кухня, хол,
библиотека, детска и
др.

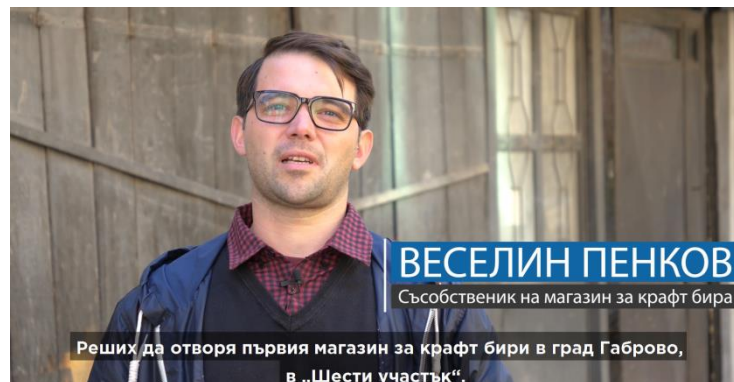
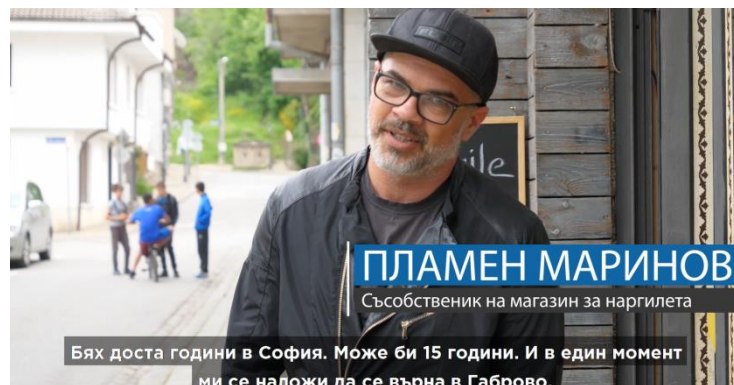


Project co-funded by European Union funds (ERDF, IPA, ENI)

Двайсет участници, три отбора, трима ментори и четирима фасилитатори, търсиха най-добрите идеи. Събитието привлече хора с различни професии и опит от Габрово, София, Велико Търново и Трявна.

ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“ CINEMA

Изработване на рекламен видеоклип за кв. „Шести участък“
<https://www.youtube.com/watch?v=H9NKkoVvknQ&t=3s>



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

CINEMA

- Цялостен анализ на сградния фонд в кв. „Шести участък“
- Разговори със собственици на имоти
- Анализ на празните пространства/помещения/терени
- Картографиране на сградите със статут на недвижими културни ценности
- Идентифициране на помещения/сгради/терени, подходящи за развитие на търговия на дребно и малък бизнес, изготвяне на „паспорти“ за тях



арх. Димка Иванова



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

CINEMA

Създадена база данни с историята на квартал „Шести участък“, отделните сгради и техните обитатели.

Цел: да послужи за промоционални дейности и привличане на потенциални предприемачи, творчески индустрии и посетители в квартала.



БОНБОНЕНА РАБОТИЛНИЦА „МУ“
ТОДОРЪ К. ШИВАРОВЪ

произвежда : разни видове бонбони, карамели, ломуи и халви. Деликатесни бонбони: му, форе и др



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

Градски парк на миниатюрите – „Мини Габрово“ - проект на НЧ „Будителите 2017“



Макет на габровския квартал „Шести участък“ от края на XVIII и началото на XIX век с автор скулпторът Климент Генчев.

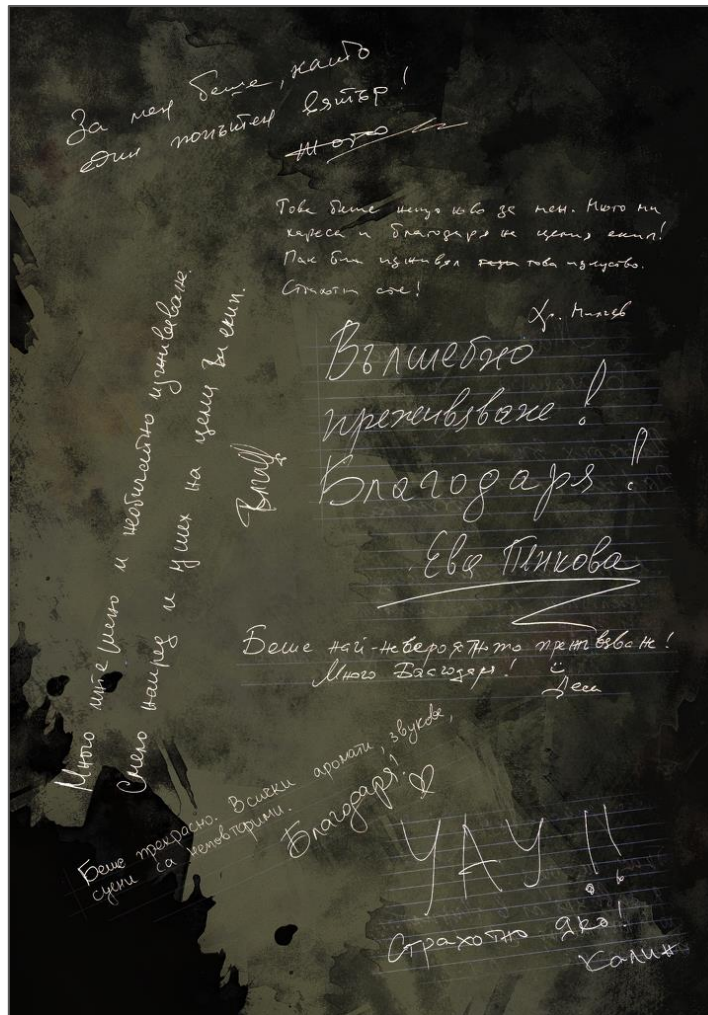


Паркът е своеобразно продължение на проекта на „Будителите“ – „Габрово – 160 г. творчески град“. Тогава Климент Генчев изработи миниварианти на пет знакови сгради за Габрово, които представляват архитектурно богатство на града - Калпазановата къща, вилата на Пенчо Семов, Дом на културата, Белодробната болница (Парахода) и ЖП гарата.



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“

„Театър на сетивния лабиринт“ - проект на Фондация „Зад кадър“



Цел:

Да спомогне за разкриването на културния, социалния и икономическия потенциал на квартал „Шести участък“ чрез символна трансформация на мястото с помощта на театъра на сетивната.



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“ CINEMA

Габрово в Капана – Таляна – Квартала - Булеварт и обратно



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“ CINEMA



 **шести (ГАБРОВО)
участък**

 **ОБЩИНА
ГАБРОВО**

ОТВОРЕНА ПОКАНА

започни бизнес
в шести участък

кандидатствай до
31.03.22

повече информация на
GABROVO.BG

 **STUDI
KOMPLEKT**

 **Interreg** 
Danube Transnational Programme
CINEMA

РЕКА ЯНТРА

Какво: Започнете бизнес в кв. „Шести участък“!

Как: Наемете 1 от 4 обекта чрез ПЧП за две години

Защо: Има безплатни стимули: абонамент за синя зона, интернет, членство в ГТПП, разработка на уебсайт, интериорен дизайн или оформление на витрина



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“ CINEMA

Отворена покана в подкрепа на малкия бизнес и творческите индустрии

Резултати: 1 наемател на обект в Дечкова къща – търговия със сувенири, индивидуално опаковани биохрани, ангажимент за организиране на обществени и творчески инициативи.



ИНИЦИАТИВИ ЗА „ШЕСТИ УЧАСТЪК“ CINEMA

Какво ни предстои?

- Културна програма в „Шести участък“ – м. юни 2022 г.
- Подготовка на тригодишен план за действие в „Шести участък“



Да отключим „Шести участък“ за нови възможности!



Милка Кехайова
Ръководител-проект, Община Габрово

