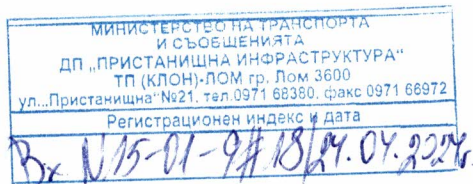




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Заместник-министър на регионалното развитие и
благоустройството

АУ 24-1/22.04.2024г.



ДО

Г-Н РОСЕН БОРИСОВ

ДИРЕКТОР НА КЛОН - ТЕРИТОРИАЛНО

ПОДЕЛЕНИЕ „ПРИСТАНИЩЕ ЛОМ“

НА ДП „ПРИСТАНИЩНА ИНФРАСТРУКТУРА“

Ул. „Пристанищна“ № 21, гр. Лом 3600

На Ваш изх. № 15-01-9#14/ 05.04.2024г./ Към наш № АУ 24-1/ 10.04.2024 г.

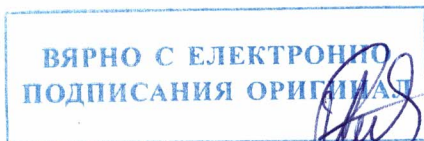
ОТНОСНО: Презаверяване на Разрешение за строеж № РС-17 от 09.03.2021 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОРИСОВ,

Приложено, изпращаме Ви презаверено на основание чл. 153, ал. 4 и ал. 8, във връзка с ал. 2, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) **Разрешение за строеж № 17 от 09.03.2021г.** за обект: „Рехабилитация на източен кей в пристанищен терминал Лом“

Обръщаме внимание, че разрешението за строеж може да се презаверява само веднъж и съгласно разпоредбата на чл. 153, ал. 9 и ал. 10 от ЗУТ презавереното разрешение за строеж и одобреният инвестиционен проект губят правно действие след изтичането на срока, за който е презаверено, ако не е започнато строителството.

Приложение: Съгласно текста



**ВЕСЕЛИНА ТЕРЗИЙСКА
ЗАМЕСТИК-МИНИСТЪР**

Формат на електронен подпис: .p7s



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на регионалното развитие и благоустройството

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ РС-17 / 09.03.2021 г.

Във връзка със заявления с вх. № АУ22-89/ 21.12.2020 г., № АУ22-89-(2)/ 05.02.2021 г., № АУ22-89-(4)/ 23.02.2021 г. и № АУ22-89-(5)/ 05.03.2021 г. от Ангел Забуртов – генерален директор на Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ – Главно управление и предвид необходимостта от възстановяване на техническите и технологичните възможности за експлоатация на дефектиралите стени на източния кей на пристанищен терминал Лом, на основание чл. 112г¹, ал. 3, във връзка с чл. 112г, ал. 3 и ал. 4 от Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България (ЗМПВВПРБ) и § 81 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за устройство на територията (ПЗР към ЗИД на ЗУТ, обн.-ДВ, бр. 16 от 2021 г., в сила от 27.02.2021 г.), чл. 143 (в редакцията преди ЗИД на ЗУТ, обн.-ДВ, бр. 16 от 2021 г.) и чл. 144, ал. 1 (в редакцията преди ЗИД на ЗУТ, обн.-ДВ, бр. 16 от 2021 г.) от ЗУТ, във връзка с чл. 112п, ал. 1 от ЗМПВВПРБ; Заповеди с № 280/ 18.07.2002 г. и № 151/ 08.03.2017 г. на община Лом, с които е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация за УПИ IX-за пристанищен комплекс, кв. 257 по регулационния план на ПСЗ-Север, гр. Лом, в съответствие на разпоредбата на § 3 от Преходните и Заключителни разпоредби на Наредба № 10 от 31.03.2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове на пристанищата за обществен транспорт; Акт за публична държавна собственост № 3394/ 31.08.2011 г.; Комплексен доклад за оценка на съответствието на инвестиционен проект с основните изисквания към строежите, изготвен от „Рутекс“ ООД, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. „Искърско шосе“, № 12, представлявано от Евгени Петров – прокурист, притежаващо Удостоверение № РК-0153/ 08.04.2019 г., издадено от ДНСК, Технически контрол по част „Конструктивна“,

Разрешение за строеж

упражнен от инж. Валентин Анастасов с удостоверение с рег.№ 1507, издадено от КИИП; Писмо с изх. № 10-45-2/ 18.05.2020 г. на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, с което се съгласува инвестиционния проект по реда на чл. 112г, ал. 3 от ЗМПВВПРБ; Решение № МО 5 – ПР/ 05.03.2020 г. за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда, издадено от Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – Монтана; писма с изх. № 145/ 15.01.2021 г. и № 340/ 04.02.2021 г. на РИОСВ – Монтана; Разрешително за ползване на повърхностен воден обект с № 12170812/ 08.12.2020 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (БД „ДР“); Разрешително за ползване на воден обект за заустване на отпадъчни води в повърхностни води с № 13130018/ 08.12.2020 г. на БД „ДР“; писмо с изх. № РР-12-853-(1)/ 19.01.2021 г. на БД „ДР“; писмо с изх. № 14-00-7/ 10.02.2020 г. на Министерството на отбраната; становище с рег. № 100100-93/ 31.01.2020 г. на Регионална дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ – Монтана; Комбиниран договор № 12105304-003/ 01.07.2019 г. за покупко – продажба на електрическа енергия с „ЧЕЗ Електро България“ АД; Договор № 03828/ 07.05.2013 г. за предоставяне на ВиК услуги с „Водоснабдяване и канализация“ – ООД Монтана

РАЗРЕШАВАМ НА

Държавно предприятие „Пристанищна инфраструктура“ при

Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията

с административен адрес гр. София, ул. „Шипченски проход“ № 69, ЕИК 130316140, представлявано от Ангел Борисов Забуртов - генерален директор, да извърши предвидените строителни и монтажни работи съгласно одобрените на основание Заповед № РД-02-15-26/ 02.03.2021 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството технически проекти, неразделна част от разрешението за строеж за:

„Рехабилитация на източен кей в пристанищен терминал Лом“, находящ се в поземлен имот с идентификатор 44238.507.1 по КККР на гр. Лом, община Лом, област Монтана“

Разрешение за строеж

Строежът е **първа** категория съгласно чл. 2, ал. 1, буква „а“, т. 4 от Наредба № 1 от 30.07.2003 г. на МРРБ за номенклатурата на видовете строежи и чл. 137, ал. 1, т. 1, буква „д“ от ЗУТ.

В процеса на строителството да се спазят изискванията на действащата нормативна уредба и препоръките от съгласувателните писма и становища на централните и териториални администрации и на специализираните контролни органи.

За одобряване на инвестиционния проект е платена такса в размер на 3000 лв. и 1500 лв. за издаване на разрешение за строеж с платежни нареждания от 06.12.2019 г. за плащане на сметка на МРРБ в БНБ, съгласно Тарифа № 14 за таксите, които се събират в системата на МРРБ и от областните управители (приета с ПМС № 175/ 05.08.1998 г., изм. ДВ бр.102/ 04.02.2014 г.)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ разрешението за строеж подлежи на обжалване от заинтересуваните лица пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от обнародване на обявлението в „Държавен вестник“ чрез Министерството на регионалното развитие и благоустройството.

МИНИСТЪР:.....

ПЕТЯ АВРАМОВА

