

"СТИК" ЕООД Смолян * арх. Н. Михалевски * Смолян, ул. "Г. Милев" 12 * тел: 0878455450 * 0878455490 *

e-mail: stilskat@abv.bg

Одобрявам:.....

* Възложителят одобрява проекта-чл. 139 ал. 3/ от ЗУТ*.



➡ ПРОЕКТ

- **ОБЕКТ:** Вътрешно преустройство съществуващ сладкарски цех за "База за производство, търговия и дегустация на вино" в УПИ-III.916.153* кв. 141* Смолян

Възложител: ВИНОС ЕООД СМОЛЯН *



- част: ПБЗ (План безопасност и здраве)

фаза: технически проект за СМР и строително разрешение



Проектант:.....
/ арх. Н. Михалевски /

*СЪГЛАСУВАЛИ:		електро		ВК		конструкции	

Смолян март. 2021

• ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

- **ОБЕКТ: ВЪТРЕШНО ПРЕУСТРОЙСТВО СЪЩЕСТВУВАЩ СЛАДКАРСКИ ЦЕХ ЗА "БАЗА ЗА ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВИЯ И ДЕГУСТАЦИЯ НА ВИНО" В УПИ-III.916.153* КВ.141* СМОЛЯН**

*МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ: СМОЛЯН, УЛ. "СТАНЕВСКА" №01. ПК: 4700
ФАЗА: ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ ЗА СМР И СТРОИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ-ЗУТ ЧЛ.139/1/Т.2
ЧАСТ: АРХИТЕКТУРЕН ПРОЕКТ
*ПРОЕКТАНТ: »СТИК«ЕООД*СМОЛЯН-АРХ.НИКОЛА МИХАЛЕВСКИ
*ВЪЗЛОЖИТЕЛ: "ВИНОС-ЕООД" СМОЛЯН
*ИНВЕСТИТОР: „ЧАВДО“ЕООД-СМОЛЯН*УЛ. "БЕКЛИЙЦА" 09*

*ПЛАН ПО БЕЗОПАСТНОСТ И ЗДРАВЕ

Настоящият проект се изготвя съгласно изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ) и Наредба №04 за обхвата и съдържанието на проекните книжа, от същия закон.

Проектът определя минималните изисквания и дава напътствия за осигуряването на здравословни и безопасни условия на труд (ЗБУТ) и се прилага за строителните и монтажни работи до завършване на строителството на обекта. Планът по безопасност и здраве съдържа настоящата текстова част и графичен чертеж за строителен генплан в М 1:200, в който са посочени различните видове дейности и зони на строителната площадка по организацията на работата.

А. Организация на работната площадка

Строителната площадка, определена с проект е в съществуващия имот на инвеститора и се открива при условията и по реда на ЗУТ. Необходимите ограждения, местата за складиране на строителни материали и др. са посочени в строителния генплан. За места за инструктаж и санитарно-битови помещения на работещите ще се ползват наличните такива в гатерния цех, който се намира в близост до местостроежа и е ситуиран в същия урегулиран имот.

Обектът представлява вътрешно преустройство на съществуваща сграда, функционираща като сладкарски цех. На строежа ще работят не повече от 10 (десет) човека, включително и водачите на строителната техника (механизация). Строителството ще се ръководи от техническо лице-строителен техник или инженер. Всички работници да бъдат снабдени с необходимото работно облекло и предпазни каски. На строителната площадка се допускат до работа само работещи и други лица, само които използват осигурените им лични предпазни средства. Възложителят или

упълномощено от него лице да определи координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнението на строежа. Функциите на координатор по безопасност и здраве могат да се изпълняват и от техническия ръководител, който ще координира осъществяването на общите принципи за превантивност и безопасност по ЗБУТ, посочени детайлно в **НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.**

Преди откриването на строителната площадка строителят поставя на посоченото в генплана видно място информационната табела за строежа, в която да са посочени: датата на откриване на строителната площадка; номер и дата на разрешението за строеж; точен адрес на строителната площадка; възложител/и (име/на и адрес/и); вид на строежа; строител/и (име/на и адрес/и); координатора по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа (име/на и адрес/и); планирана дата за започване на работа на строителната площадка и планираната продължителност на работа на строителната площадка.

Преди откриването на строителната площадка възложителят или упълномощеното от него лице да гарантира чрез оценка за съответствие по реда на Закона за устройство на територията (ЗУТ), че: а) проекта на строежа са спазени изискванията за безопасност за всички етапи на строителство; б) проектът на строежа е съгласуван и одобрен от всички заинтересувани органи и лица; в) други промени в проекта ще бъдат съгласувани по съответния ред, без да нарушават изискванията за ЗБУТ.

Строителят на обекта да осигури: извършването на СМР в технологична последователност и срокове, определени в инвестиционния проект и в плана за безопасност и здраве; комплексни ЗБУТ на всички работещи, включително и на подизпълнителите и на лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност; изработването и актуализирането на инструкции по безопасност и здраве съобразно конкретните условия на строителната площадка по видове СМР и при изискванията по цитираната наредба случаи; избора на местоположението на работните места при спазване на условията за безопасен и удобен достъп до тях и определянето на транспортни пътища и/или транспортни зони; необходимите предпазни средства и работно облекло и употребата им в съответствие с нормативната уредба и в зависимост от оценката на съществуващите професионални рискове за всеки конкретен случай; инструктажа, обучението, повишаването на квалификацията и проверката на знанията по ЗБУТ на работещите; картографиране и отчет на извършваните прегледи, изпитвания, техническа поддръжка и ремонти на съоръженията и работното оборудване (електрическите и повдигателните съоръжения, строителните машини, превозните средства и др.) и постоянния им контрол с оглед отстраняване на дефекти, които могат да се отразят на безопасността или здравето на работещите; изискванията за пожарна и аварийна безопасност, времетраенето на строителството и човешките ресурси; поддържането на ред и чистота на строителната площадка; разделянето и организирането на складовите площи за различни материали, особено когато това се отнася за опасни материали и вещества; изискванията за работа с различни материали; изискванията за съхраняване и отстраняване използваните опасни материали; събирането, съхранението и транспортирането на отпадъци и отломки; адаптирането на етапите и/или видовете СМР към действителната им продължителност при отчитане на текущото състояние на дейностите на строежа; съвместната работа между строителите и лицата, самостоятелно упражняващи трудова дейност; взаимодействието с промишлените дейности на територията, на която или в близост до която се намира строителната площадка; казването по всяко време на първа помощ на работещите при трудова злополука, пожар, бедствие или авария, като обучените за това лица да са на разположение; транспортирането на работещите, засегнати от трудова злополука или с внезапно влошено здравословно състояние, за оказване на медицинска помощ. При необходимост изработва и утвърждава вътрешни документи (заповеди, образци и др.) за осигуряване на ЗБУТ, съобразени с конкретните условия; Приема съответни предпазни мерки за защита на работещите от рискове, произтичащи от недостатъчна якост или временна нестабилност на строителната конструкция; Не

допуска наличието на работни места извън границите на строителната площадка, а когато това е наложително - прави специален инструктаж по ЗБУТ на работещите и прилага специални мерки както за тяхната защита, така и за защита на преминаващите и/или намиращите се в опасната зона на извършваните СМР; организира вътрешна система за проверка, контрол и оценка на състоянието на безопасността и здравето на работещите; писмено определя в длъжностни характеристики задълженията на отговорните лица (техническите ръководители, бригадирите и др.) и работещите по отстраняване на рисковете в работния процес и им предоставя нужните за това правомощия и ресурси; утвърждава организационна схема за взаимоотношенията между тях; предприема допълнителни мерки за защита на работещите на открити работни места при неблагоприятни климатични условия; от координаторите по безопасност и здраве, като възлага изпълнението им на отговорни лица в съответствие с нормативната уредба, вътрешните инструкции и документи, вида на строежа, наличието на подизпълнители и др.; отговаря за предотвратяването на замърсяването или увреждането на околната среда в резултат от извършваните СМР; определя отговорни лица за прилагане на мерки за оказване на първа помощ, за борба с бедствията, аварията и пожарите и за евакуация; броят на тези лица, тяхното обучение и предоставеното им оборудване трябва да бъдат адекватни на специфичните опасности и/или големина на строежа.

Строителните отпадъци да се съхраняват по подходящ начин на специално оборудвано място. Строителят писмено определя за строежа местоположението ѝ, конкретните дейности по управление на отпадъците. Извършването на СМР на открито се преустановява при неблагоприятни климатични условия. Строителят своевременно информира работещите на строежа, за очаквани резки промени в климатичните условия. Подходните и пешеходните пътища и работните места на територията на строителната площадка се почистват непрекъснато от сняг и се посипват с подходящи материали срещу залесяване.

Б. Дейност при аварии и пожарна безопасност

В случай на авария строителят обявява незабавно аварийно положение и следи за изпълнението на мерките, заложили в плана за предотвратяване и ликвидиране на аварии. В случай на аварии, последствията от които могат да застрашат здравето и безопасността на лица извън строителната площадка, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за гражданска защита.

01: Територията на строителната площадка се категоризира за ПБ и означава със знаци и сигнали. На видни места на строителната площадка се поставят табели със: телефонния номер на местната служба за пожарна безопасност и защита на населението (ПБЗН); адреса и телефонния номер на местната медицинска служба; адреса и телефонния номер на местната спасителна служба.

02: За създаване на организация за ПБ на територията на строителната площадка строителят:

а) разработва и утвърждава инструкции за: безопасно извършване на огневи работи и на други пожароопасни дейности, вкл. зоните и местата за работа; пожаробезопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди; осигуряване на ПБ в извънработно време;

б) издава заповеди за: назначаване на нещатна пожаротехническа комисия, определя разрешените за тютюнопушене места; следи за спазването на изискванията за предотвратяване и ликвидиране на пожари, както и за евакуация на работещите и намиращите се в зоната на пожара лица. В случай на пожар или авария, свързана с последващи пожари, строителят или техническият ръководител незабавно уведомява съответната служба за ПБЗН.

03: Комисията по чл. 66, ал. 1, т. 2, буква „а“ от наредбата извършва най-малко две проверки годишно на състоянието на ПАБ на строителната площадка. За ръководител на комисията по чл. 66, ал. 2, т. 2, буква „а“ се определя представител на строителя. За изпълнение на определените от

комисията мероприятия за подобряване на ПБ на строителната площадка строителят издава заповед, в която се посочват съответните отговорници и сроковете за изпълнение.

04:Тютюнопушенето се разрешава само на местата, определени със заповедта по чл. 66, ал. 1, т. 2, буква „б“, означени със съответните знаци или табели и снабдени с негорими съдове с вода или пясък.

05:Вътрешните противопожарни кранове на обекти и сгради в експлоатация, на които е обособена строителна площадка, се разполагат на достъпни места, оборудвани с шлангове и струйници и затворени в пломбирани касетки.

06:Пожарните табла се оборудват с подръчни уреди и съоръжения съобразно спецификата на строителната площадка. Подръчните противопожарни уреди и съоръжения на строителната площадка се зачисляват на лица, определени от техническия ръководител за отговорници по ПБ, на които се възлагат контролът и отговорността за поддържане и привеждане в състояние на годност на тези уреди и съоръжения;периодично се проверяват от техническия ръководител, като резултатите се отбелязват в специален дневник;не се използват за стопански, производствени и други нужди, несвързани с пожарогасене.

07:До подръчните уреди и съоръжения за пожарогасене, пожарните кранове и хидранти, градините, складовете и съоръженията на строителната площадка се осигурява непрекъснат достъп.Уредите и съоръженията се означават със съответните знаци и се поддържат годни за работа в зимни условия.Не се допуска оставяне и складиране на материали, части, съоръжения, машини и др., както и паркиране на механизация и превозни средства по пътищата и подходите към противопожарните уреди, съоръжения и инсталациите за пожароизвестяване и пожарогасене.

08:При работа със строителни продукти, отделящи пожаро- или взривоопасни пари, газове или прахове, не се допуска тютюнопушене, използване на открит пламък или огън, на нагревателни уреди, на превозни средства без искроуловители, на инструменти, с които при работа могат да се получат искри, както и на електрически съоръжения и работно оборудване, чиято степен на защита не отговаря на класа на пожаро- или взривоопасната зона в помещението или външните съоръжения.

Настоящите книжа са комплектовани в три екземпляра и за стриктното спазване на НАРЕДБА № 2 от 22 март 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи проектантът ще следи непрекъснато до завършване строителството на обекта.



Съставил :
(арх.Н.Михалевски)

технология	електро	ВиК	конструкции	ПБ
------------	---------	-----	-------------	----

